



***** **

23/10/1966 (57 ans)

** ** *

Levallois-Perret (92300)

*****@*****.**

Responsable d'exploitation secteur diffus collectivités habitat, Sénior

EXPERIENCES PROFESSIONNELLES

juil. 2020 /

Responsable d'exploitation secteur diffus collectivités habitat

DALKIA agence de Saint Denis

Sous la responsabilité du responsable d'unité opérationnelle : encadrement en direct d'une équipe de 8 techniciens et de deux managers opérationnel pour le secteur de Paris Nord et Ouest représentant un portefeuille de 95 sites.

Gestion des principaux contrats de l'UO : CASVP Paris (39 sites), RLF (Résidence Logement Fonctionnaires, 13 sites).

Gestion des contrats de sous traitance, mise en place et suivi des contrôles réglementaires (analyses légionnelle,

ramonages), suivi et mise en place des plans d'actions pour l'organisation des levés de réserves suite aux contrôles

réglementaires.

Gestion et suivi des entreprises extérieurs intervenant sur des travaux de maintenance ou de réfection.

Suivi de la maîtrise des consommations énergétiques dans le cadre du P1 pour l'ensemble des sites de l'UE.

Suivi budgétaire des travaux organisé dans le cadre du P3 pour l'ensemble des sites de l'UE.

Contrôle des commandes et des dépenses suivant les budgets alloués (P2, P3) au travers des tableaux de bord financier mensuels.

Participation aux réunions mensuelles, trimestrielles et annuelles.

Rédaction des rapports annuels d'activité.

mars 2017 / juil. 2020

Responsable d'équipe exploitation

ENGIE COFELY (BL Industrie Santé Recherche)

Sous la responsabilité du responsable de département : pilotage en exploitation maintenance multi technique de cinq

sites hospitaliers de l'EST Parisien, une clinique et un ehpad.

Animation d'une équipe de quatre responsables de sites et de douze techniciens plus deux itinérants.

Gestion de la maintenance préventive systématique (GMAO SAM FM) selon les termes du CCTP dans le cadre du P2,

suivi de la maintenance corrective, gros entretien et renouvellement dans le cadre du P3, suivi de la maîtrise des

consommations énergétiques dans le cadre du P1.

Etablissement des devis et proposition d'amélioration dans le cadre du P5.

Contrôle des commandes et des dépenses suivant les budgets alloués P2 - P3.

Participation aux réunions mensuelles, trimestrielles et annuelles, rédaction des rapports d'activité trimestrielle et annuelle.

Mise à disposition aux équipes de terrain de tous les moyens nécessaire (outillage, EPI) afin d'assurer le maintien de

l'état de bon fonctionnement des équipements et installations afin de garantir un confort permanent aux patients.

Gestion des intervenants extérieurs (sous-traitants), contrôle des interventions effectuées dans le respect de la sécurité.

janv. 2014 / janv. 2017

Responsable technique et maintenance

Hôpital Américain de Neuilly

Sous la responsabilité du directeur de l'établissement : pilotage et animation d'une équipe de 7 techniciens (électriciens

plombiers, peintre, menuisier serrurier), gestion et suivit d'un exploitant sur site SPIE (5 techniciens) pour la partie CVC

, courant fort , gros travaux de plomberie. Gestion des contrôles réglementaires et vérifications périodiques (électrique, gaz, portes automatiques) suivit régulier des températures ECS, mises à jour régulières du carnet sanitaire.

Planification et organisation de la répartition de la charge de travail suivant les compétences des techniciens de l'équipe ou de l'exploitant.

Organisation des interventions de maintenance en collaboration avec le service hôtelier et la gouvernante générale.

Rédaction des procédures avant certaines interventions afin d'informer les différents services sur les risques pouvant mettre en péril le confort ou la sécurité des patients (travaux réalisés avec l'abrobaton du service d'hygiène)

Gestion et suivit des entreprises extérieures intervenant sur des travaux de maintenance ou de réfection

Gestion des commandes et des demandes de devis

Suivi et contrôle budgétaire de l'activité du service.

Organisation de travaux pour la mise en conformité des installations et des bâtiments de type ERP première catégorie de type U pour le passage des commissions de sécurité.

Gestion et rédaction des plans de prévention à destination des intervenants extérieurs.

févr. 2007 / nov. 2013

Responsable maintenance et travaux

Fondation Ophtalmologique A.de Rothschild

Membre du CLIN

Membre de l'EOH

Membre de la commission achats

Organisation de la coordination et de l'animation de l'ensemble du service maintenance

Coordination des services entretien/maintenance grâce à une équipe interne composée : d'un chef d'atelier et de 9 techniciens (électricien, plombier, frigoriste) , la maintenance spécifique étant assurée par des intervenants extérieurs.

Gestion des interventions de maintenance préventives et curatives sur l'ensemble des équipements et des bâtiments : essais des groupes électrogène, maintenance des cellules HT , nettoyage annuel des tiroirs TGBT , vérification et maintenance des installations de fluides médicaux , remplacement des flexibles dans les bras d'anesthésie , maintenance des CTA , gestion et suivit du réseau d'eau glacé (climatisation et refroidissement IRM , scanner).

Gestion des espaces verts.

Coordination et pilotage des travaux de réhabilitation, en zone occupée ou pendant les périodes de fermeture des services, gestion et suivi des intervenants extérieurs et des contrats de maintenance.

Rédaction des CCTP

Rédaction des plans de prévention

Réalisation des plans d'investissement de maintenance, réalisation du plan d'entretien annuel et pluriannuel des bâtiments et des installations, analyse des couts, suivi des comptes, pour l'élaboration d'un budget annuel.

Suivi du programme global d'amélioration de la qualité pour la certification.

Suivi du programme global d'amélioration de la sécurité pour les bâtiments classés en type U (ERP), pour la commission de sécurité.

Suivi de la mise aux normes des ascenseurs.

Suivi des contrôles obligatoires, électrique, gaz, portes automatiques, fluides médicaux, ascenseurs,.

févr. 2003 / janv. 2007

Responsable maintenance

Hôpital de l'Institut Curie

Responsable maintenance de la section hospitalière.

Encadrement d'une équipe de 10 personnes (frigoristes, plombiers, électriciens, menuisiers).

Mise en place de la GMAO (ASSET +).

Gestion des interventions de maintenance curatives et préventives sur l'ensemble de l'hôpital, plomberie, armoires électriques, climatisations

Intervention de maintenance, en zones sensibles, soins intensifs, secteurs protégés, en collaboration avec l'équipe du CLIN, pour le respect des conditions d'hygiènes.

Gestion et maintenance, des fluides médicaux, des blocs opératoires, des centrales CVC, des groupes électrogène, des postes TGBT, des échangeurs CPCU.

Etude et mise en place d'un réseau d'eau glacée avec production et stockage de glace, pour les climatisations, et le refroidissement des appareil d'imagerie médicale (scanners, IRM, accélérateurs de particules)

Gestion de la GTB et de la GTC, ainsi que de la centrale de gestion incendie (Siemens).

Gestion des intervenants extérieurs, travaux neufs et travaux de maintenance, élaboration des plans de prévention.

janv. 2000 / août 2002

Responsable maintenance

Gattefin sas

Société qui réalise des bancs de maintenance pour les missiles air-air et sol-air. Usinage de pièces pour l'aéronautique, l'automobile, l'agroalimentaire.

Gestion et encadrement de cinq techniciens pour l'entretien et la maintenance du parc machines.

Gestion de la maintenance curative et préventive d'un parc de machines a commandes numérique.

Mise en œuvre et gestion des travaux d'agrandissements pour les bâtiments neufs et anciens.

Gestion et suivit des entreprises extérieures.

Gestion de la maintenance des bâtiments et des bureaux (climatisations, chauffages, alarmes et sécurité des infrastructures).

nov. 1994 / oct. 1999

Responsable maintenance

Mécachrome

Société qui réalise de l'usinage de pièces pour l'aéronautique, la formule 1, les blocs de climatisation Carrier.

Gestion de la maintenance préventive et curative d'un parc de machines à commandes numériques (centres

d'usinage, fraiseuses à portique, centres d'usinage ugv).

Encadrement d'une équipe de trois techniciens

Gestion de la maintenance des bâtiments, de la sécurité, et de l'environnement.

Travail en collaboration avec les équipes de production, pour planifier des action de maintenance préventives.

mars 1990 / sept. 1994

chef d'une équipe de maintenance

AMW

Responsable d'une équipe, pour une société de prestations de services en maintenance.

Installation et dépannage de presses à injection plastique dans l'ensemble de la communauté européenne, pour les

déc. 1986 / janv. 1990

Electrotechnicien

Dupond NC

Mise en conformité de machines-outils conventionnelles et à commandes numérique pour l'éducation nationale

DIPLOMES ET FORMATIONS

/ juin 1986

DUT en Maintenance industrielle Habilitations B2 H2 BC HC - BAC+2

Institut Universitaire de Technologie Université Paris 13

/ juin 1984

BAC pro MSMA - BAC

Lycée Léonard de Vinci Amboise (37)

COMPETENCES

P5, ECS, ERP, frigoristes, plombiers, électriciens, menuisiers, ASSET +, sas, B2 H2 BC HC

COMPETENCES LINGUISTIQUES

Français